

Rapport fra UDIs kontroll

av Holmestrand asylmottak ord avd



Rapport fra kontroll av driften ved Holmestrand asylmottak ord avd

UDI gjennomgår driften av et mottak for å kontrollere at den er i samsvar med det tilbudet som er tildelt kontrakt og med det regelverket som gjelder for drift av asylmottak.

Rapporten omtaler kun funn på de områdene som er kontrollert. Rapporten gir derfor ikke et helhetsbilde av driften av mottaket.



Mottaksinformasjon

Mottaksnavn:	Holmestrand ordinære asylmottak (Embra Omsorg AS)
Mottaksnummer:	915276385
Leverandør:	Embra Omsorg AS (DRO)
Antall faste plasser:	120
Antall hotellplasser:	0
Antall stykkpris plasser:	30



Kort oppsummering

Kontrollen ved Holmestrand asylmottak ord avd hadde fokus på følgende temaer:

- Databehandleravtalen
- Krav til informasjonsarbeid i ordinære asylmottak
- 2 Innkvartering
- 4 Organisatorisk arbeid
- 6 Beboerrettet arbeid
- Oppfølging av tilbud



Tilleggsinformasjon

Kontrakten med Holmestrand mottak ble videreført i 3 mnd, fra 17.11.2025 til 17.02.2026. Driftsoperatør har endret navn fra Apartments til EMBRA. UDI har mottatt tilbakemeldinger fra vertskommune, beboerråd og kvinnegruppe. Tilbakemeldingene er formidlet til asylmottaket. UDI har gjennomført jevnlig møter med mottaksleder gjennom hele 2025. UDI har hatt jevnlig møter med mottaksleder gjennom hele 2025.



Pålegg

Manglende oppfølging av tilbud – bygningsmessig standard og vedlikehold – tre-bygg.

Beskrivelse:

Manglende oppfølging av tilbud – bygningsmessig standard og vedlikehold - i henhold til tilbud, har driftsoperatør forpliktet seg til å opprettholde standard på bygningsmassen tilsvarende karakter 7 («god nok uten klare mangler eller slitasje») Vegger, Vinduer og vinduskarmer på bad og kjøkken i opprinnelig bygg nedslitt, og med avskallet og manglende maling. Dette muliggjør utvikling av sopp/råte med påfølgende uhygieniske og helsefarlige forhold for beboere.

Hjemmel:

Avtalen og tilbyders tilbud og Generelle Krav til drift av asylmottak, punkt 2.2 b).

Gradering:

1

Pålegg:

Mottaket må istandsette tre-bygget til tilbudets forpliktende standard. Driftsoperatør må sende UDI plan for når arbeidet skal være ferdigstilt. Pålegget lukkes når UDI har mottatt plan for arbeidet hvor den planlagte renoveringen ikke strekker seg utover 3 måneder regnet fra 01.07.2025.

Avslutningsdato:

19.09.2025

Manglende oppfølging av tilbud – bygningsmessig standard og vedlikehold – Murbygg.

Beskrivelse:

Manglende oppfølging av tilbud – bygningsmessig standard og vedlikehold - i henhold til tilbud, har driftsoperatør forpliktet seg til å opprettholde standard på bygningsmassen tilsvarende karakter 7. Befaring avdekket flere tilfeller av slitasje og mangler som avskallet maling og/eller murpuss på vegger og vinduer, ødelagte lyspunkt, manglende speil/speilhyller med sår på vegg etter tidligere installerte elementer på våtrom i kvinnefløy og 3.de etasje. Det vises her også til funn gjort ifm kontroll av miljørettet helsevern, og pålegg 2: «Inneklima».

Hjemmel:

Avtalen og tilbyders tilbud og Generelle Krav til drift av asylmottak, punkt 2.2 b).

Gradering:

1

Pålegg:

Mottaket må istandsette bygningsmasse til tilbudets forpliktende standard (karakter 7). Pålegget lukkes når UDI har mottatt dokumentasjon, inklusiv bildedokumentasjon på arbeidet er utført og at bygget er tilbakeført til karakter 7, og har godkjent denne.

Avslutningsdato:

28.08.2025

Lukking av pålegg 2 gitt ifm kontroll av miljørettet helsevern

Beskrivelse:

Det vises til pålegg gitt i kontroll av miljørettet helsevern 30.01.2025.

Hjemmel:

Generelle Krav til drift av asylmottak, punkt 2.2 b)

Gradering:

1

Pålegg:

Leverandøren må lukke pålegg gitt av Miljørettet helsevern. Pålegget lukkes når UDI har mottatt dokumentasjon på at Holmestrand kommune har lukket pålegg 2, gitt etter tilsyn av Holmestrand mottak den 30.01.2025. UDI ber også om kopi av dokumentasjon oversendt Holmestrand kommune.

Avslutningsdato:

19.09.2025

Lukking av pålegg 5 gitt ifm kontroll av miljørettet helsevern

Beskrivelse:

Det vises til pålegg gitt i kontroll av miljørettet helsevern 30.01.2025.

Hjemmel:

Generelle Krav til drift av asylmottak, punktene 2.b), 2.6 a) og 2.6 n).

Gradering:

1

Pålegg:

Leverandøren må lukke pålegg gitt av Miljørettet helsevern. Pålegget lukkes når UDI har mottatt dokumentasjon på at Holmestrand kommune har lukket pålegg 2, gitt etter tilsyn av Holmestrand mottak den 30.01.2025. UDI ber også om kopi av dokumentasjon oversendt Holmestrand kommune.

Avslutningsdato:

19.09.2025



Konklusjon

Asylmottaket oppfyller UDIs krav til drift av asylmottak.

Utlendingsdirektoratet

12.01.2026

Anette Thonhaugen

seniorrådgiver

Dokumentet er godkjent elektronisk i Utlendingsdirektoratet og har derfor ingen underskrift.